

# Ingénierie financière

## ■ UN MÉTIER HISTORIQUE : LE FINANCEMENT DE PROJETS INDUSTRIELS EN OUTREMER

Le Groupe ACI Outremer est l'un des premiers cabinets d'ingénierie financière à s'être implanté dans les DOM-COM. Il accompagne les industriels, locaux ou nationaux, dans leurs projets d'investissement et **met en place des financements en défiscalisation fondés sur les dispositifs législatifs** en vigueur.

Fort d'une connaissance approfondie du tissu économique local, le Groupe ACI Outremer bénéficie d'**une expérience de plus de vingt ans dans la structuration financière, juridique et fiscale des investissements ultramarins**.

A ce jour, le Groupe ACI Outremer a engagé son savoir-faire au profit de **3 000 investisseurs** et financé **plus de 4 000 opérations**. Le Groupe revendique fièrement **aucune requalification fiscale**.

## ■ VERS UNE DIVERSIFICATION DE SES ACTIVITÉS

Des synergies existant entre ses nouvelles filiales, sont nées des savoir-faire en **investissements immobiliers** avec ACI Outremer Immobilier, dans **les énergies renouvelables** avec Solévert, et également dans **le conseil en gestion de patrimoine** avec sa filiale ACI Outremer Assurance (OMA).

### LE GROUPE ACI OUTREMER, C'EST 4 MÉTIERS :

- **ACI Outremer Financement**, le financement industriel.
- **ACI Outremer Immobilier**, la promotion immobilière.
- **Solévert**, l'ingénierie des projets photovoltaïques.
- **OMA**, l'optimisation financière et fiscale.

# Ingénierie financière

## ■ LES INTERLOCUTEURS

### Institutionnels

Ministère de l'Outremer, Ministère de l'Économie, des Finances et de l'Industrie, Commission des Finances de l'Assemblée Nationale, Commission des finances du Sénat, DRIRE - DAF-DDE, Commission Européenne, adhérent de la Chambre Nationale des Conseillers en Investissements Financiers (CNCIF) et fournisseur agréé de la Chambre des Indépendants du Patrimoine (CIP).

### Privés

Institutions Financières et de Crédit, Banques nationales et internationales, Conseillers en Gestion de Patrimoine

## ■ DES RÉALISATIONS

### Bâtiments Industriels

Boulangeries industrielles, Usine de fabrication d'engrais, Usine d'embouteillage, Usine de fabrication de yaourts, Usine de fabrication de glaces et sorbets, Usine de tréfilage, Usine de fabrication de jus de fruits, Usine de fabrication de « profilés » PVC, Cimenterie industrielle, Poterie industrielle, Menuiserie industrielle, Distillerie - Rhumerie

### BTP

Matériel de chantier: Pelles hydrauliques, Matériels d'exploitation minière, Grues de levage

### Transports

Flotte de Fast Ferry, Avions, Camions de transports de marchandises, Cars de transport scolaire

### Agriculture

Fermes avicoles, Centre de conditionnement, Abattoir, Plantations agricoles

### Exploitation de carrières

Concasseurs, Cribleurs, Chargeurs, Bascule, Trémies

### Pêche

Bateaux de pêche

### Tourisme

Bateaux « day-charter », Centre Résidences et Gîtes Touristiques, Hôtels, Bases Nautiques

### Énergie renouvelable

Centrales photovoltaïques installées en toiture de bâtiments (Antilles, Réunion)

### Immobilier d'habitat

Les Villas du Rocher, Le Diamant - Martinique  
Résidence Bleu Nature, Le Diamant - Martinique

### Immobilier d'affaires

Immeubles Exodom et SERA, Le Lamentin - Martinique  
Trinité industries, La Trinité - Martinique